

BOD č. 15 – Obnova areálu Škorna ve Vodňanech

Příloha: Koncepční návrh areálu Škorna – pracovní materiál

Komentář: Zastupitelstvo města na svém zasedání konaném dne 12.3.2012 pod usnesením č. 10 doporučilo řešit obnovu areálu Škorna ve Vodňanech v duchu ideového záměru č. 18 z architektonické soutěže o Cenu Petra Parléře 2011. Rada města na svém zasedání dne 28.11.2016 doporučila usnesení zastupitelstva města revokovat z důvodu vysokých finančních nákladů na realizaci záměru.

V současné době se zpracovává projektová dokumentace na úpravu nádrže na koupání včetně nezbytného zázemí.

Areál koupaliště, pokud se bude realizovat podle zpracovávané projektové dokumentace, umožní vzhledem ke své velikosti i další využití.

Mgr. Janšta – představil prezentaci k řešení obnovy území areálu Škorna. V březnu 2012 byly předloženy dva návrhy architektonické studie pro řešení obnovy území areálu Škorna č. 18 a č. 22. Představil kroky, které tomu předcházely. K obnově nedošlo z důvodu, že pozemek tehdy nebyl v majetku města. Dále uvedl, že si myslí, že to je důležité území, tak by žádal podrobnější vysvětlení proč se má toto revokovat a jaká je představa o dalším fungování?

p. Kodádek, místostarosta – zmínil současný stav koupaliště a prezentoval historii návrhů na obnovu areálu Škorna od r. 2005 a jejich vyčíslenou hodnotu. Dále zmínil problémy s autorskými právy na architektonickou studii a zmínil nevýhody provozu koupaliště s biologickým čištěním. Uvedl, že pro občany Vodňan je v dosažitelném okolí dost příležitostí k přírodnímu koupání.

Ing. Čejka – se dotázal na hodnotu záměru.

p. starosta – odhad je 13 – 15 mil Kč - upravená voda z vrtu, upravený bazén a prostory stávající budovy. Nepředpokládáme, že by zde měl být plavčík, následný provoz zatím nebyl řešen.

Mgr. Janšta – uvedl, že by se přimlouval za veřejné projednání záměru.

p. Macháč – uvedl, že si myslí, že koupání na Škornu nepatří, mělo by být na jiném místě. Vítězný návrh byl oceněn na 45 mil Kč, což je pro něj nepřijatelné. Nejlepší řešení je udělat jednoduchý bazén s upravenou vodou a následně dotvořit okolí. Projektant dostal nějakou naši vizi, on teď musí zhodnotit a propočítat, co nás to bude stát, jaký bude provoz. Dostaneme prvotní informace a můžeme s nimi pracovat dál.

Ing. Černá, vedoucí odboru výstavby a ÚP – poznamenala, že to, co je předloženo, není definitivní verze projektové dokumentace, diskuse je možná. Jsou předepsané pracovní schůzky, tzn., že vyvoláme s projektantem pracovní schůzku na úrovni projektové dokumentace projednání územního rozhodnutí a můžeme to zde ještě prodiskutovat, než to projektant dodělá do podoby, aby se mohlo žádat o vydání územního rozhodnutí.

p. starosta – uvedl, že dnes nejednáme o tom, že to takto bude, ale teď potřebujeme usnesení zrušit. V této chvíli jsme jím vázáni a nejsme schopni nic jiného dělat. K veřejnému projednání může dojít.

Ing. Kolář – poznamenal, že se tato záležitost vleče nepřiměřeně dlouho, bylo by třeba s tím něco udělat. Je pro to, aby se bazén řešil a čištění vody se udělalo standartním způsobem s regulační možností.

p. Kouba – nerozhodujeme dnes o tom, že to takto bude vypadat. Chceme vyřešit vodní plochu, budovu, která je v zchátralém stavu, jít postupně. Dá se o tom diskutovat a budeme rádi za jakékoliv připomínky. Takovéto řešení má možnost rozšiřovat, přidávat prvky. Pokud si řekneme, že takto to bude vypadat celé na začátku, neseženeme na to 30 - 40 mil Kč.

Ing. Bednařík, občan města – dle jeho názoru by bylo dobré řešit celé území. I tak se to dá pak stavět na etapy. Požádal před finální úpravou o možnost veřejného projednání a doporučil zpracování ekonomické analýzy.

Usnesení: Zastupitelstvo města revokuje usnesení č. 10 ze dne 12. 3. 2012 ve věci řešení obnovy areálu Škorna ve Vodňanech v duchu ideového záměru č. 18 architektonické soutěže o Cenu Petra Parléře 2011.

Hlasování:

Pro 12, proti 4, zdrželi se 5, nehlasovali 0, nepřítomni 0

Usnesení bylo přijato.

ZM 12.12.2016

Holý Milan diskutoval na téma Obnova areálu Škorna ve Vodňanech 35 sec

Hlasování číslo 20 k bodu 15/1 Obnova areálu Škorna ve Vodňanech

Úspěšné hlasování o bodu 15/1
Obnova areálu Škorna ve Vodňanech

Bár Petr: ano
Bezděkovský Vladimír: ano
Blaščák Ing. Viktor: ne
Čejka Ing. Radek: zdržel se
Faktor Ing. Jiří: ano
Heřman Václav: ano
Holý Milan: ne
Husa Ing. Karel: ano
Janšta Mgr. Pavel: ne
Kodádek Milan: ano
Kolář Ing. Václav: ano
Kouba Miroslav: ano
Kubička Josef: ne
Louženská Květoslava: zdržel se
Madar Jaroslav: zdržel se
Macháč Martin: ano
Němeček Milan: zdržel se
Plachta, Diš Jakub: zdržel se
Slavík Zdeněk: ano
Vykusová, CSc. Ing. Blanka: ano
Žák Vlastimil: ano

Bylo schváleno v 18:05:53 hod.
Pro 12, proti 4, zdrželi se 5, nehlasovali 0, nepřítomní 0

v 18:05:53 hod. se začíná projednávat bod 16/1

Zmařené investice

Čejka Ing. Radek se přihlásil do diskuze
Čejka Ing. Radek začal diskutovat k otázce 16/1
Čejka Ing. Radek diskutoval na téma Zmařené investice 57 sec
Blaščák Ing. Viktor se přihlásil do diskuze
Blaščák Ing. Viktor začal diskutovat k otázce 16/1
Blaščák Ing. Viktor diskutoval na téma Zmařené investice 45 sec

Hlasování číslo 21 k bodu 16/1 Zmařené investice

Úspěšné hlasování o bodu 16/1
Zmařené investice

Bár Petr: ano
Bezděkovský Vladimír: ano
Blaščák Ing. Viktor: ne
Čejka Ing. Radek: zdržel se
Faktor Ing. Jiří: ano
Heřman Václav: ano
Holý Milan: zdržel se
Husa Ing. Karel: ano
Janšta Mgr. Pavel: zdržel se
Kodádek Milan: ano
Kolář Ing. Václav: ano
Kouba Miroslav: ano
Kubička Josef: zdržel se
Louženská Květoslava: zdržel se
Madar Jaroslav: zdržel se
Macháč Martin: ano
Němeček Milan: zdržel se
Plachta, Diš Jakub: zdržel se
Slavík Zdeněk: ano
Vykusová, CSc. Ing. Blanka: ano
Žák Vlastimil: ano